

ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ при РС гр. Свищов

ОБЯВЛЕНИЕ с изх. № 2842 от 15.06.2026г.

По изп. дело № 20254150400102г. по описа на СИС при РС-Свищов

Подписаната Магдалена Иванова -ДСИзпълнител при Районен Съд- гр. Свищов, обявявам ,че по изпълнително дело № 102/2025 г. на осн. чл. 487 и сл. от ГПК от 17 юли 2026 г. до 17 август 2026 г., ще се проведе ПЪРВА публична продан, на следния недвижим имот, собственост на длъжника по делото Борислав Иванов Йорданов , а именно:

I. ДВОРНО МЯСТО от 1450 кв.м. , съставляващо УПИ XI 983 в кв. 76 по РП на С. Овча Могила, на ул.Яне Сандански № 25 , при граници : на север УПИ II 982 и УПИ I 981, на изток УПИ X 984, на юг улица ,на запад улица , заедно с построените в това място: А. ЖИЛИЩНА СГРАДА от 50 кв.м. и избено помещение от 50 кв.м. , Б. ЛЯТНА КУХНЯ от 15 кв.м., В. ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА ЗИМНИК със зп 10 кв.м., Г. ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА ХАМБАР със зп 10 кв.м. и Д. ВТОРОСТЕПЕННА ПОСТРОЙКА САЯ със зп 10 кв.м. ; при начална цена данъчната оценка на имота , а именно : 3790,30 евро / три хиляди седемстотин и деветдесет евро и 30 евроцента/ или 7413,17 лева, при вносим задатък : 379,03 евро .

Върху имота няма тежести, освен наложена възбрана в полза на вискателя по настоящото изпълнително дело, вписана с дв.вх. №1984/04.09.2025г. ,акт 223, том 1 на СВ Свищов.

Всички желаещи да огледат имота могат да сторят това понеделник, сряда и петък 09.00ч. до 12.00 ч. /справка в Кметство или като търсят назначения за пазач длъжник Борислав Иванов Йорданов/ .

Посоченият по –горе задатък по чл.489, ал. 1 от ГПК за участие в проданта, се внася предварително по сметка на РС-Свищов в Банка „Уникредит Булбанк” АД, IBAN BG73UNCR96603316321017, BIC UNCRBGSF по изп. дело № 102/2025 г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и с думи и подава отделно предложение за имота заедно с платежния документ за внесен задатък в запечатан плик. Всеки наддавач може да прави само по едно предложение за имота . Предложенията се подават в канцеларията на Бюро “Съдимост” при Районен Съд-Свищов, ет.1,ст.2, което се отразява във входящия регистър на съда. Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под оценката, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто ,са недействителни.

Предложения се приемат до края на работния ден- 17 август 2026 г.-17.00 ч.и наддавателни предложения могат да се оттеглят най-късно в този срок.

Отваряне на предложенията – 18 август 2026 г. от 10.00 ч. в стая 13 на Районен Съд Свищов, след което може да се премине към устен търг на осн. чл. 492 ,ал.2 от ГПК

15.06.2026 г.
Гр. Свищов

ДСИзпълнител:/П/
(М. Иванова)